

Na temelju članka 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18. i 32/20), a uz prethodnu suglasnost Općinskog vijeća Općine Ferdinandovac KLASA: 363-02/22-01/3, URBROJ: 2137-15-22-3 od 13. srpnja 2022. godine, isporučitelj komunalne usluge obavljanja dimnjačarskih poslova Dimko d.o.o. , Dravska 75, Pitomača, OIB: 36233113371, donosi

## **OPĆE UVJETE ISPORUKE KOMUNALNE USLUGE OBAVLJANJA DIMNJAČARSKIH POSLOVA**

### **OPĆE ODREDBE**

#### **Članak 1.**

Općim uvjetima isporuke komunalne usluge obavljanja dimnjačarskih poslova (u daljnjem tekstu: Opći uvjeti) uređuju se međusobni odnosi između isporučitelja komunalne usluge obavljanja dimnjačarskih poslova (koncesionara) Dimko d.o.o. , Dravska 75, Pitomača, OIB: 36233113371 i korisnika dimnjačarskih usluga na području Općine Ferdinandovac.

### **ODREĐIVANJE POJMOVA**

#### **Članak 2.**

Pojedini pojmovi uporabljeni u ovim Općim uvjetima imaju značenje kako je to navedeno u ovom članku.

Isporučitelj komunalne usluge obavljanja dimnjačarskih poslova je Dimko d.o.o. , Dravska 75, Pitomača, OIB: 36233113371 (u daljnjem tekstu: Isporučitelj).

Korisnik usluga obavljanja dimnjačarskih poslova fizička ili pravna osoba, vlasnici stambenih objekata ili poslovnih prostorija na području Općine Ferdinandovac (u daljnjem tekstu: korisnik).

### **DIMNJAČARSKI POSLOVI**

#### **Članak 3.**

Pod dimnjačarskim poslovima podrazumijevaju se usluge koje korisnik mora dozvoliti prema tehničkom pravilniku o dimnjačarstvu HDU i odluci o dimnjačarskoj službi na području Općine Ferdinandovac i usluge na zahtjev korisnika.

Usluge koje korisnik mora dozvoliti podrazumijevaju se usluge čišćenja i kontrole dimnjaka i ložišta, odstranjivanje smole iz dimnjaka i čišćenje sabirališta čađe.

Usluge na zahtjev korisnika podrazumijevaju usluge čišćenja dimovodnih cijevi i ložišta, ventilacijskih kanala kuhinjskih mapa i sve ostale usluge koje obavlja ovlaštena dimnjačarska služba.

## NAKNADA ZA DIMNJAČARSKE POSLOVE

### Članak 4.

Isporučitelj ima pravo na naknadu od korisnika za obavljanje dimnjačarskih poslova.

Naknada za obavljanje dimnjačarskih poslova naplaćuje se sukladno cjeniku na koji je Isporučitelj ishodio suglasnost izvršnog tijela Općine Ferdinandovac.

## MINIMALNI TEHNIČKI UVJETI ZA DIMNJAK

### Članak 5.

Minimalni tehnički uvjeti za dimnjak podrazumijevaju da je dimnjak građen od propisanih materijala prema tehničkom propisu za dimnjake u građevinama, da ima pristup vratašcima za kontrolu i čišćenje na siguran način kao i pristup vratašcima na dnu dimnjaka za čišćenje sabirališta čađe ( vađenje čađi ).

### Članak 6.

Vratašca za kontrolu i čišćenje dimnjaka instalirana u stambenom prostoru moraju imati klasifikaciju otpornosti na nepropusnost, vlagu, požar itd. i da se zatvaraju dimnjačarskim ključem.

### Članak 7.

Korisnik ima mogućnost Isporučitelju podnijeti prigovor na izvršenu uslugu pisanim putem na email adresu [dimko.pitomaca@vt.t-com.hr](mailto:dimko.pitomaca@vt.t-com.hr) ili pisanim putem na adresu Dimko d.o.o. Dravska 275 Pitomača.

### Članak 8.

Isporučitelj ne snosi nikakvu odgovornost za posljedice nakon čišćenja dimnjaka prema korisniku koji ima vratašca za kontrolu i čišćenje instalirana u stambenom prostoru.

### Članak 9.

Dimovodni objekti moraju se čistiti u sljedećim rokovima:

- dimnjaci i dimovodne cijevi, odnosno dimovodni kanali kada se koriste kruta goriva, ako su u stalnoj uporabi, čiste se jedanput mjesečno,
- dimnjaci i dimovodne cijevi, odnosno dimovodni kanali na koje su priključene kupaonske peći ložene krutim gorivom čiste se svaka dva mjeseca,
- dimnjaci, štednjaci i kotlovi za kuhanje hrane u ugostiteljskim objektima, zdravstvenim ustanovama, pekarski dimnjaci i peći, dimnjaci u poslovnim prostorijama, kao i peći i cijevi u pogonima proizvodnih i drugih organizacija, ako se lože krutim i tekućim gorivima dok se koriste, čiste se obvezno dva puta mjesečno, a na plinovita goriva svaka dva mjeseca jedanput,



- dimnjaci sobnih peći na kruta i tekuća goriva čiste se jednom mjesečno od 1. listopada do 30. travnja, a na plinovita goriva jednom u sezoni, ako su u uporabi,
- industrijski dimnjaci čiste se jedanput godišnje,
- ložišta koja se lože tekućim naftnim plinom (TNT) ili zemnim plinom, kao i njihovi dimovodni kanali, čiste se svaka dva mjeseca u toku rada,
- dimnjaci, dimovodni kanali i peći ili kotlovi centralnog etažnog grijanja na kruta i tekuća goriva, čiste se za vrijeme upotrebe najmanje jedanput mjesečno, a na plinovita goriva svaka dva mjeseca,
- sabiralište čađi u podnožju dimnjaka na kruta i tekuća goriva, odnosno kondenzat iz ložišta i dimnjaka na plinovita i tekuća goriva čiste se prema potrebi, a najmanje jedanput godišnje.

## ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 10.

Ovi Opći uvjeti objavljuju se u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“, na mrežnim stranicama Općine Ferdinandovac te na oglasnoj ploči Općine, kao i na mrežnim stranicama isporučitelja komunalne usluge.

Objavom ovih Općih uvjeta smatra se da je ugovor s korisnicima zaključen.

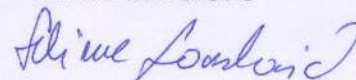
U Pitomači, 14. srpnja 2022.

Isporučitelj:

Dimko d.o.o.

direktorica

Selime Lovreković



**dimko**<sup>d.o.o.</sup>  
PITOMAČA, Dravska 275