

Na temelju članka 8. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" broj 92/10) i članka 28. Statuta Općine Ferdinandovac ("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 10/09), Općinsko vijeće Općine Ferdinandovac na 11. sjednici 23. studenoga 2010. donijelo je

## **ODLUKU**

### **o dimnjačarskoj službi na području Općine Ferdinandovac**

#### **I. OPĆE ODREDBE**

##### **Članak 1.**

Odlukom o dimnjačarskoj službi na području Općine Ferdinandovac (u daljnjem tekstu: Odluka) uređuje se organizacija i rad dimnjačarske službe, rokovi čišćenja dimovodnih objekata, naknada za čišćenje, nadzor i druga pitanja u vezi obavljanja dimnjačarske službe na području Općine Ferdinandovac (u daljnjem tekstu: Općina).

##### **Članak 2.**

Dimnjačarskom službom smatra se čišćenje i kontrola dimovodnih objekata i uređaja za loženje i poduzimanje mjera za sprečavanje opasnosti od požara, eksplozija, trovanja te zagađivanja zraka.

Dimovodnim objektima u smislu ove Odluke smatraju se usponski dimovodni kanali, spojni kruti elementi ložišta uključujući i dimovodne zaklopce, sabirnice čađe i drugi dijelovi dimnjaka.

Korisnici dimnjačarskih usluga su vlasnici ili korisnici građevina, stanova, poslovnih prostora i drugih objekata u kojima se nalaze dimovodni objekti.

##### **Članak 3.**

Dimnjačarska služba kao komunalna djelatnost koja poduzima mjere u cilju sprečavanja i otklanjanja opasnosti od požara, eksplozija, zagađenosti zraka od dima, plinova i osipanja čađi, mora se obavljati trajno.

#### **II. ORGANIZACIJA DIMNJAČARSKE SLUŽBE**

##### **Članak 4.**

Pravo obavljanja dimnjačarske službe na području Općine, stječe se dodjeljivanjem koncesije. Koncesija se može dati pravnoj ili fizičkoj osobi registriranoj za obavljanje dimnjačarskih poslova (u daljnjem tekstu: ovlašteni dimnjačar).

##### **Članak 5.**

Odluku o davanju koncesije donosi Općinsko vijeće Općine Ferdinandovac (u daljnjem tekstu: Općinsko vijeće), na temelju provedenog postupka za dodjelu koncesije.

##### **Članak 6.**

S odabranim ponuditeljem, sklapa se Ugovor o koncesiji kojim se određuje:

- vrijeme na koje se koncesija daje,
- visina i način plaćanja naknade za koncesiju,
- cijena i način naplate dimnjačarske usluge,
- prava i obveze ugovornih strana,
- jamstva korisnika koncesije,
- uvjeti otkaza ugovora, ugovorna kazna i
- druga pitanja.

### III. NAČIN OBAVLJANJA DIMNJAČARSKE SLUŽBE

#### Članak 7.

Ovlašteni dimnjačar dužan je dimnjačarsku službu obavljati trajno, prema propisima i pravilima struke.

Ovlašteni dimnjačar ne može prenijeti pravo obavljanja dimnjačarske službe na drugu osobu.

#### Članak 8.

Korisnici usluga dužni su omogućiti redovnu kontrolu i čišćenje ložišta i dimovodnih objekata, radnim danom od 7 do 19 sati prema utvrđenom rasporedu.

Ovlašteni dimnjačar utvrđuje raspored redovne kontrole i čišćenja dimovodnih objekata o čemu je dužan obavijestiti sve korisnike usluge stavljanjem obavijesti na vidnom mjestu u stambenoj zgradi ili naselju.

Vrijeme čišćenja i kontrola dimovodnih objekata iz stavka 1. ovoga članka ne odnosi se na čišćenje dimovodnih objekata u školama, ugostiteljskim, industrijskim, gospodarskim i drugim objektima u kojima se čišćenje obavlja prema prirodi posla i potrebama.

Korisnici usluga dužni su na zahtjev ovlaštenog dimnjačara obavijestiti o broju i vrsti ložišta i dimovodnih objekata, te u sezoni loženja omogućiti pristup svakom ložištu i dimovodnom objektu koji se koristi.

#### Članak 9.

Vlasnici i korisnici dimovodnih objekata ne smiju ovlaštenom dimnjačaru priječiti pristup do mjesta za čišćenje dimovodnih objekata niti ga ometati u obavljanju dimnjačarskih poslova.

#### Članak 10.

Pri obavljanju dimnjačarskih poslova ovlašteni dimnjačar dužan je voditi brigu o čistoći prostorije korisnika usluge.

#### Članak 11.

Ako ovlašteni dimnjačar utvrdi da na dimovodnom objektu postoje nedostaci, pismeno će o tome obavijestiti vlasnika ili korisnika dimovodnih objekata ili zgrade, da uklone nedostatke u roku koji ne može biti duži od dva mjeseca, te će o tome obavijestiti nadležnu inspekciju za zaštitu od požara i komunalnog redara Općine.

Ako se radi o nedostacima na dimovodnom objektu na koji je priključeno plinsko ložište, ovlašteni je dimnjačar o uočenim nedostacima dužan odmah obavijestiti distributera plina.

#### Članak 12.

Ovlašteni dimnjačar dužan je voditi kontrolnu knjigu o čišćenju i kontroli dimovodnih objekata. Kontrolna knjiga sadrži:

- oznaku zgrade, ulicu i kućni broj,
- ime i prezime vlasnika ili korisnika,
- oznaku dimovodnih objekata koji se čiste,
- datum obavljanja dimnjačarskih poslova i nalaz,
- iznos naplaćene usluge,
- potpis dimnjačara,
- potpis vlasnika ili korisnika kao potvrdu obavljenih dimnjačarskih usluga.

Ovlašteni dimnjačar može po potrebi voditi i druge evidencije o izvršenim dimnjačarskim uslugama i kontroli dimovodnih objekata.

#### Članak 13.

Ovlašteni dimnjačar dužan je na poziv vlasnika ili korisnika na dimnjačarskom radnom području obaviti stručni pregled svih dimovodnih objekata u novosagrađenim kao i u adaptiranim i rekonstruiranim objektima prije izdavanja uporabne dozvole.

O ispravnosti dimovodnih objekata iz stavka 1. ovoga članka izdaje se potvrda.

#### Članak 14.

Osim projektom predviđenog broja i razmještaja dimovodnih objekata i ložišta, zabranjeno je svako svojevóljno i nestručno izvođenje dimovodnih objekata i otvaranje ložišta.

#### Članak 15.

U slučaju oštećenja dimovodnog objekta, naprave na njemu ili bilo kojeg dijela objekta u koji je dimnjačar zalazio, a ustanovi se da je šteta nastala njegovom krivnjom, štetu je dimnjačar dužan nadoknaditi.

#### Članak 16.

Ovlašteni dimnjačar dužan je jedanput godišnje dati Općinskom vijeću izvješće o obavljanju dimnjačarske službe.

### IV. ROKOVI ČIŠĆENJA DIMOVODNIH OBJEKATA

#### Članak 17.

Dimovodni objekti moraju se čistiti u sljedećim rokovima:

- dimnjaci i dimovodne cijevi, odnosno dimovodni kanali kada se koriste kruta goriva, ako su u stalnoj uporabi, čiste se jedanput mjesečno,
- dimnjaci i dimovodne cijevi, odnosno dimovodni kanali na koje su priključene kupaonske peći ložene krutim gorivom čiste se svaka dva mjeseca,
- dimnjaci, štednjaci i kotlovi za kuhanje hrane u ugostiteljskim objektima, zdravstvenim ustanovama, pekarski dimnjaci i peći, dimnjaci u poslovnim prostorijama, kao i peći i cijevi u pogonima proizvodnih i drugih organizacija, ako se lože krutim i tekućim gorivima dok se koriste, čiste se obvezno dva puta mjesečno, a na plinovita goriva svaka dva mjeseca jedanput,
- dimnjaci sobnih peći na kruta i tekuća goriva čiste se jednom mjesečno od 1. listopada do 30. travnja, a na plinovita goriva jednom u sezoni, ako su u uporabi,
- industrijski dimnjaci čiste se jedanput godišnje,
- ložišta koja se lože tekućim naftnim plinom (TNT) ili zemnim plinom, kao i njihovi dimovodni kanali, čiste se svaka dva mjeseca u toku rada,
- dimnjaci, dimovodni kanali i peći ili kotlovi centralnog etažnog grijanja na kruta i tekuća goriva, čiste se za vrijeme upotrebe najmanje jedanput mjesečno, a na plinovita goriva svaka dva mjeseca,
- sabiralište čađi u podnožju dimnjaka na kruta i tekuća goriva, odnosno kondenzat iz ložišta i dimnjaka na plinovita i tekuća goriva čiste se prema potrebi, a najmanje jedanput godišnje,

#### Članak 18.

Čišćenje dimovodnih objekata iz članka 17. ove Odluke obavlja se na zahtjev obveznika davanja čišćenja i izvan rokova utvrđenih ovom Odlukom. Prilikom čišćenja dimovodnih objekata obvezno se kontrolira njihova ispravnost.

#### Članak 19.

Obveznom čišćenju u smislu članka 17. ove Odluke ne podliježu: peći od gline (kaljeve peći), štednjaci u domaćinstvima, metalne peći svih vrsta u stanovima i priključne cijevi tih peći.

Peći iz stavka 1. ovoga članka i priključne cijevi dužan je čistiti njihov vlasnik ili korisnik, a može ih dati na čišćenje ovlaštenom dimnjačaru.

## V. NAKNADA ZA ČIŠĆENJE DIMOVODNIH OBJEKATA

### Članak 20.

Ovlašteni dimnjačar ima pravo na naknadu za obavljanje dimnjačarskih usluga koja se naplaćuje nakon obavljene usluge i uredno izdanog računa.

Cjenik dimnjačarskih usluga je sastavni dio Ugovora o koncesiji za obavljanje dimnjačarske službe i može se mijenjati jedino uz suglasnost općinskog načelnika Općine Ferdinandovac (u daljnjem tekstu: općinski načelnik).

Općinski načelnik dužan je suglasnost iz stavka 2. ovog članka dati u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva za davanje suglasnosti.

Ako općinski načelnik ne da suglasnost u roku iz stavka 3. ovog članka, smatra se da je suglasnost dana.

### Članak 21.

Naknadu za obavljanje dimnjačarskih usluga ovlaštenom dimnjačaru plaća vlasnik ili korisnik stambenog, odnosno poslovnog objekta.

### Članak 22.

Ako vlasnici - korisnici dimovodnih objekata ne dozvole čišćenje i kontrolu u vremenskom intervalu propisanom ovom Odlukom, iz bilo kojih razloga, dimnjačar ima pravo na naknadu za obavljanje dimnjačarskih usluga kao da je uslugu i obavio.

### Članak 23.

Sve vlasnike - korisnike dimovodnih objekata, koje sprečavaju ili na bilo koji način ometaju rad dimnjačarske službe ili ne provode u djelo naređene požarno-preventivne mjere i radnje, dimnjačar je dužan pismeno prijaviti inspekciji za zaštitu od požara radi poduzimanja određenih mjera.

## VI. KAZNENE ODREDBE

### Članak 24.

Novčanom kaznom u svoti 1.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako:  
- prenese na drugu osobu pravo za obavljanje dimnjačarske službe (članak 7. stavak 2. ove Odluke),

- ne vodi kontrolnu knjigu o čišćenju i kontroli dimovodnih objekata (članak 12. ove Odluke),
- ne podnosi izvješće iz članka 16. ove Odluke,
- naplati naknadu veću od utvrđene cjenikom iz članka 20. ove Odluke.

Novčanom kaznom u svoti 200,00 kuna kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi iz stavka 1. ovoga članka.

### Članak 25.

Novčanom kaznom u svoti 200,00 kuna kaznit će se vlasnici ili korisnici stambenih i poslovnih objekata koji se ne pridržavaju odredbi iz članka 8. i 9. ove Odluke.

## VII. NADZOR

### Članak 26.

Nadzor nad obavljanjem dimnjačarskih poslova obavljaju nadležne inspekcijske službe utvrđene propisom o zaštiti od požara i komunalni redar Općine.

## Članak 27.

Komunalni redar je ovlašten:

- zapovijediti obavljanje dimnjačarskih radova, ako utvrdi da se oni ne obavljaju pravilno i potpuno,
- kontrolirati vođenje kontrolne knjige,
- predložiti Općinskom vijeću zabranu obavljanja dimnjačarskih radova,
- pokrenuti prekršajni postupak, izricati i naplaćivati mandatne kazne,
- poduzimati i druge propisane mjere.

## VIII. PRIJELAZNA I ZAVRŠNA ODREDBA

### Članak 28.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o organizaciji i radu dimnjačarske službe ("Službeni glasnik Županije Koprivničko-križevačke " broj 1/95).

### Članak 29.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije".

OPĆINSKO VIJEĆE  
OPĆINE FERDINANDOVAC

KLASA: 363-01/10-01/06  
URBROJ: 2137/15-10-1  
Ferdinandovac, 23. studenoga 2010.

PREDSJEDNIK:  
**Nikola Ščuka**

